

**ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 10 m<sup>3</sup> DLA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>CHAŚNO DRUGIE, gm. Chaśno</b>
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI BUDOWLANEJ	<b>Jednostka ewid. 100503_2CHAŚNO Obręb ewid. 0002CHAŚNO DRUGIE Nr działek: 532/1, 532/2</b>
INWESTOR	<b>GMINA CHAŚNO CHAŚNO 55 99-413CHAŚNO</b>

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

IMIĘ I NAZWISKO	DATA	ZAKRES OPRACOWANIA – BRANŻA	SPECJALNOŚĆ I NR UPR. BUDOWLANYCH	PODPIS
mgr inż. Artur Lipski	06.2025 r.	Projektant Sanitarna	LOD/3345/PWBS/17 Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

**Spis treści**

<b>Spis treści.....</b>	<b>2</b>
<b>1 Podstawa prawna.....</b>	<b>3</b>
<b>2 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....</b>	<b>3</b>
<b>3 Uwagi końcowe: .....</b>	<b>3</b>
<b>4 Część graficzna opracowania .....</b>	<b>4</b>

## **1 Podstawa prawna**

- Zlecenie i wytyczne Inwestora,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XXVII/126/09 z dnia 29 października 2009 r. Rady Gminy Chaśno w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chaśno – fragmenty wsi: Błędów, Chaśno, Chaśno Drugie, Goleńsko, Karnków, Karsznice Duże, Karsznice Małe, Marianka, Mastki, Nowa Niespusza, Niespusza Wieś, Przemysłów, Sierzniki, Skowroda, Wyborów,
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Obowiązujące przepisy i normy

## **2 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zakres robót budowlanych obejmuje budowę zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 10 m<sup>3</sup> dla budynku administracyjnego. Budynek usytuowany jest na działkach o nr ewidencyjnym 532/1 i 532/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Chaśno Drugie, jednostce ewidencyjnej Chaśno, powiat łowicki, województwo łódzkie.

W związku z projektowanym remontem budynku oraz częściową zmianą sposobu użytkowania na żłobek wymagane jest wykonanie nowego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 10 m<sup>3</sup> wraz z przykanalikiem włączając się w projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej w budynku.

Kolejność wykonywania robót budowlanych:

- Wytyczenie lokalizacji zbiornika wraz z przykanalikiem,
- Wykonanie wykopu pod montaż zbiornika i przykanalika.
- Montaż zbiornika wraz z przykanalikiem,
- Zasypanie zbiornika oraz przykanalika.

## **3 Uwagi końcowe:**

W realizacji można zastosować materiały, które odpowiadają standardom określonym w projekcie lub wskazany standard podwyższają. Zmiany w trakcie realizacji należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wszelkie zastosowane wyroby muszą posiadać: krajową ocenę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej oraz dostępnymi normami.

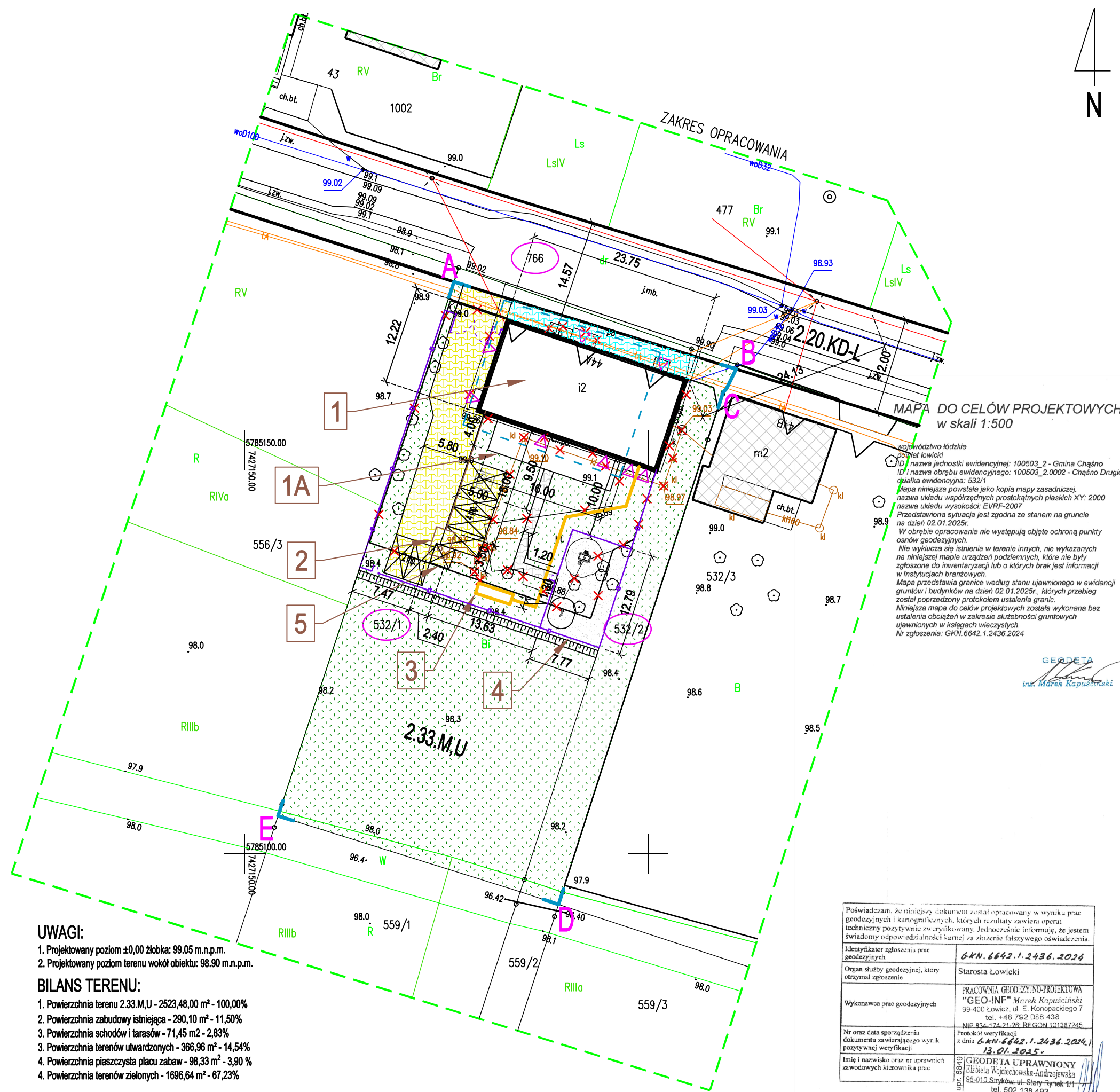
Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności zgodnie z Prawem Budowlanym, Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a także instrukcją producentów poszczególnych materiałów. Prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami BHP, przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić zainteresowane

instytucje i osoby. Napotkane podczas wykopów związanych z wykonywaniem izolacji uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przez podparcie lub podwieszenie, pod nadzorem zainteresowanych instytucji.

Rysunki i część opisowa są częściami dokumentacji wzajemnie uzupełniającymi się, wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w części opisowej, winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

W przypadku wątpliwości co do interpretacji niniejszej dokumentacji, stwierdzenia błędu, pomyłki lub niejasności, oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest zgłosić ww. wątpliwości Inwestorowi oraz Projektantowi w postaci zapytania celem wyjaśnienia. Wszelkie zmiany należy uzgadniać z Zamawiającym w porozumieniu z projektantem.

#### **4 Część graficzna opracowania**



**UWAGI:**

1. Projektowany poziom  $\pm 0,00$  żłobka: 99.05 m.n.p.m.
2. Projektowany poziom terenu wokół obiektu: 98.90 m.n.p.m.

**BILANS TERENU:**

1. Powierzchnia terenu 2.33.M,U - 2523,48,00 m<sup>2</sup> - 100,00%
2. Powierzchnia zabudowy istniejąca - 290,10 m<sup>2</sup> - 11,50%
3. Powierzchnia schodów i tarasów - 71,45 m<sup>2</sup> - 2,83%
4. Powierzchnia terenów utwardzonych - 366,96 m<sup>2</sup> - 14,54%
5. Powierzchnia piaszczysta placu zabaw - 98,33 m<sup>2</sup> - 3,90 %
6. Powierzchnia terenów zielonych - 1696,64 m<sup>2</sup> - 67,23%

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6-KN.6642.1.2436.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Łowicki
Wykonawca prac geodezyjnych	PRACOWNIA GEODEZYJNO-PROJEKTOWA "GEO-INF" Marek Kapuściński 99-400 Łowicz, ul. E. Konopackiego 7 tel. +48 792 088 438 NIP: 824-124-21-26, REGON 141387245
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia 13.01.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Elżbieta Wojciechowska-Andrzejewska 95-010 Stryków, ul. Stary Rynek 1/1 tel. 502 138 492

**LEGENDA:**

Budynek administracyjny objęty zmianą sposobu użytkowania na żłobek - objęty odrębnym opracowaniem	1
Projektowany taras przy żłobku - objęty odrębnym opracowaniem	1A
Zbiornik na nieczystości ciekłe o poj. 10 m <sup>3</sup> - objęty zgłoszeniem	2
Zbiornik na gaz o poj. 4850 l wraz z instalacją doziarną - objęty odrębnym opracowaniem	3
Projektowany plac zabaw dla żłobka - objęty odrębnym opracowaniem	4
Projektowane utwardzone miejsce gromadzenia odpadów - objęty odrębnym opracowaniem	5
Elementy do rozbiórki/wycięcia	X
Obiekty istniejące	[Symbol]
Wejście do obiektu	[Symbol]
Projektowany teren utwardzony - objęty odrębnym opracowaniem	[Symbol]
Istniejący teren utwardzony	[Symbol]
Projektowany teren utwardzony - objęty odrębnym opracowaniem	[Symbol]
Część budynku objęta zmianą sposobu użytkowania	[Symbol]
Zakres opracowania	AB...E
Projektowane ogrodzenie - objęty odrębnym opracowaniem	[Symbol]
Teren zielony	[Symbol]
Ilość miejsc postojowych	1 mp.
Brama wjazdowa z furtką	[Symbol]
Furtka	[Symbol]

**ProConAdvice**

Biurowo Doradczu Izabela Malejka

Projekty budowlane | Ekspertyzy | Inwentaryzacje | Kompleksowa Obsługa Inwestycji

ul. Akademicka 1/25 | 99-400 Łowicz

Tel. kom.: 572-800-607 | e-mail: biuro.proconadvice@gmail.com

NIP: 6262939187 | REGON: 528150653

**NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:**

BUDOWA ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 10 M<sup>3</sup>

**INWESTOR:**

GMINA CHĄSZNO

CHĄSZNO 55, 99-413 CHĄSZNO

**ADRES INWESTYCJI:**

CHĄSZNO DRUGIE 44A, gm. CHĄSZNO

jedn. ewid. 100503\_2, obręb 0002

nr działek: 532/1, 532/2

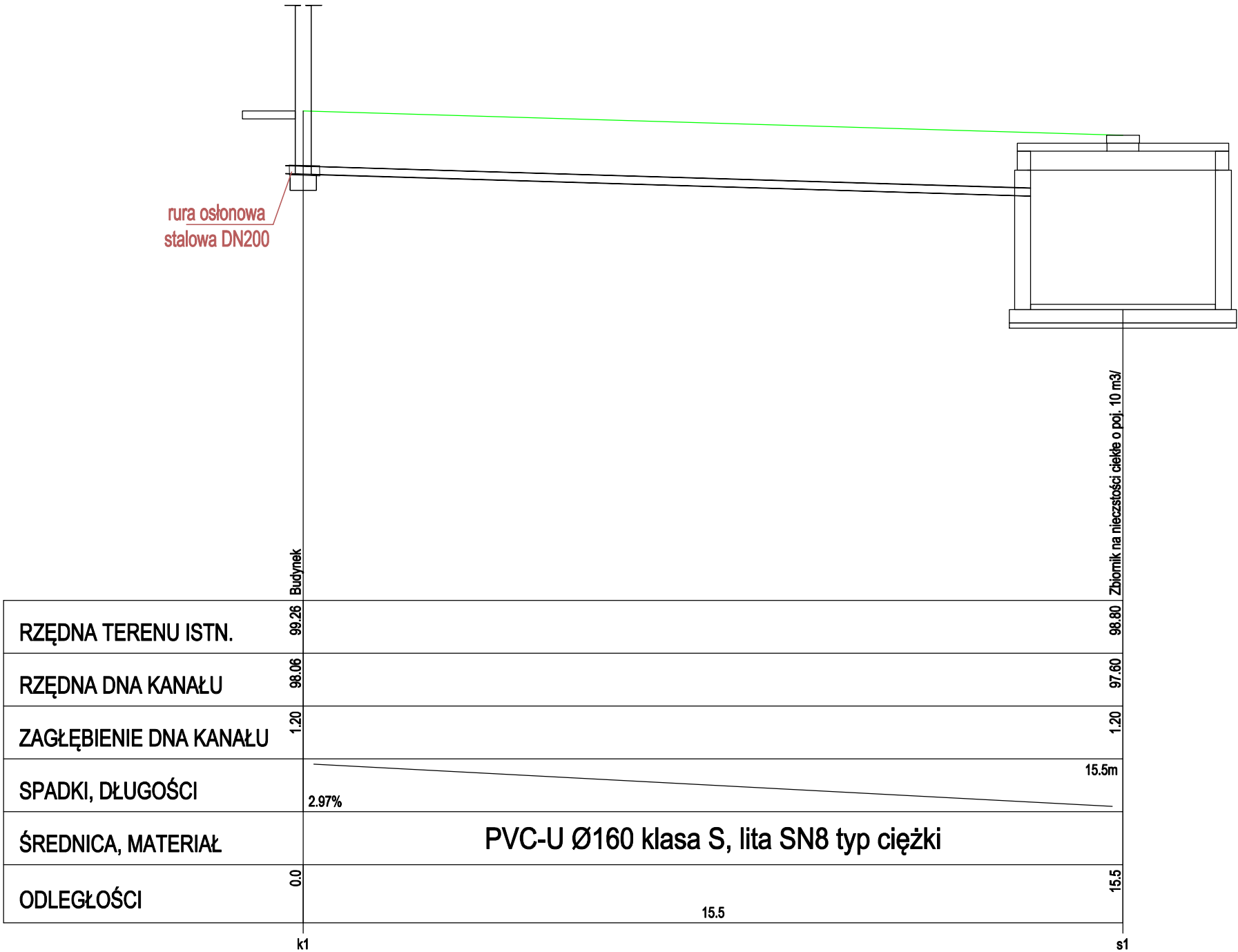
**TYTUŁ RYSUNKU:**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	PROJEKTANT - BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	PODPIS:
	PROJEKTANT - BRANŻA KONSTRUKCYJNA:	
	PROJEKTANT - BRANŻA SANITARNA:	
	mgr inż. ARTUR LIPSKI	
	specjalność instalacyjna sanitarna, nr uprawnień LOD/3345/PWS/17	
PROJEKTANT - BRANŻA ELEKTRYCZNA:		

STADIUM:	DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU:
PROJEKT BUDOWLANY	CZERWIEC 2025 R.	1:500	PZT_1

© Projekt objęty prawami autorskimi i nie może być kopiowany i rozpowszechniany w części lub w całości bez zgody autora



RZĘDNA TERENU ISTN.	99.26	98.80
RZĘDNA DNA KANAŁU	98.06	97.60
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	1.20	1.20
SPADKI, DŁUGOŚCI	2.97%	15.5m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	PVC-U Ø160 klasa S, lita SN8 typ ciężki	
ODLEGŁOŚCI	0.0	15.5

ProConAdvice

Biurowo Projektowe Doradczce Izabela Malejka

Projekty budowlane | Ekspertyzy | Inwentaryzacje | Kompleksowa Obsługa Inwestycji

ul. Akademicka 1/25 | 99-400 Łowicz

Tel. kom.: 572-800-607 | e-mail: biuro.proconadvice@gmail.com

NIP: 6262939187 | REGON: 528150653

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

BUDOWA ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 10 M³

INWESTOR:

GMINA CHĄŚNO  
CHĄŚNO 55, 99-413 CHĄŚNO

ADRES INWESTYCJI:

CHĄŚNO DRUGIE 44A, gm. CHĄŚNO  
jedn. ewid. 100503\_2, obręb 0002  
nr działek: 532/1, 532/2

TYTUŁ RYSUNKU:

PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ

PROJEKTANT - BRANŻA SANITARNA:

mgr inż. ARTUR LIPSKI  
specjalność instalacyjna sanitarna, nr uprawnień LOD/3345/PWBS/17

PODPIS:

STADIUM:

DATA:

SKALA:

NR RYSUNKU:

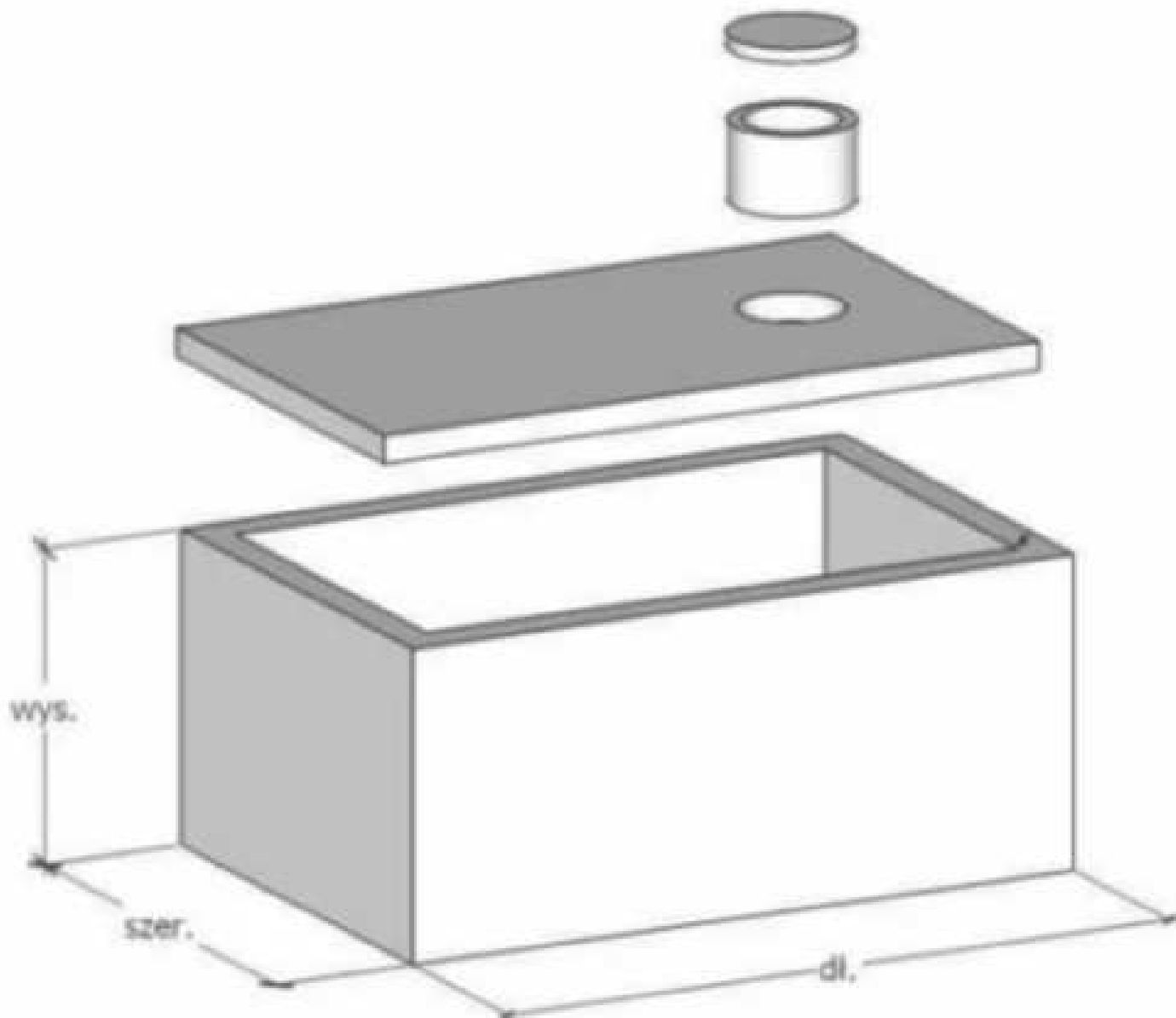
PROJEKT BUDOWLANY

CZERWIEC 2025 R.

1:100

1

© Projekt objęty prawami autorskimi i nie może być kopiowany i rozpowszechniany w części lub w całości bez zgody autora



Wymiary zbiornika:  
długość: 350 cm  
szerokość: 240 cm  
wysokość: 170 cm  
Płytę wierzchnią oraz kominy montować na klej montażowy.

<div>ProConAdvice</div> <div>Biurowo Projektowo Doradczce Izabela Malejka</div> <div>Projekty budowlane   Ekspertyzy   Inwentaryzacje   Kompleksowa Obsługa Inwestycji</div> <div>ul. Akademicka 1/25   99-400 Łowicz</div> <div>Tel. kom.: 572-800-607   e-mail: biuro.proconadvice@gmail.com</div> <div>NIP: 6262939187   REGON: 528150653</div>			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:			
BUDOWA ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 10 M³			
INWESTOR:			
GMINA CHAŚNO CHAŚNO 55, 99-413 CHAŚNO			
ADRES INWESTYCJI:			
CHAŚNO DRUGIE 44A, gm. CHAŚNO jedn. ewid. 100503_2, obręb 0002 nr działek: 532/1, 532/2			
TYTUŁ RYSUNKU:			
NADPROŻE NR 1 i NR 2			
PROJEKTANT - BRANŻA SANITARNA:			PODPIS:
mgr inż. ARTUR LIPSKI			
specjalność instalacyjna sanitarna, nr uprawnień LOD/3345/PWBS/17			
STADIUM:	DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU:
PROJEKT BUDOWLANY	CZERWIEC 2025 R.	-	2
© Projekt objęty prawami autorskimi i nie może być kopiowany i rozpowszechniany w części lub w całości bez zgody autora			